



LIETUVOS RESPUBLIKOS KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Totorių g. 25, LT-01121 Vilnius, tel.: (8 5) 273 5501 / 262 4821, faks. (8 5) 264 8517, el. p. kam@kam.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602751, PVM mokėtojo kodas LT100001016116

Šiaulių miesto savivaldybės merui
El. paštas meras@siauliai.lt
El. paštas marijus.velicka@siauliai.lt

2018-08-13
Į 2018-08-10

Nr. *12-01-1183*
Nr.

DĖL PLANUOJAMOS KARINĖS INFRASTRUKTŪROS ŠIAULIŲ MIESTE VYSTYMO

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija (toliau – KAM) artimiausiu metu planuoja įgyvendinti strategiškai svarbų Lietuvos kariuomenės karinio dalinio vystymo Šiaulių mieste projektą viešojo ir privataus sektorių partnerystės būdu (toliau – VPSP projektas), kurį įgyvendinant galės būti sukurta apie kelis šimtus darbo vietų ir užtikrintos saugios gyvenimo sąlygos Šiaulių regiono gyventojams. Įgyvendinant VPSP projektą, privatus subjektas turės investuoti nuosavas lėšas į valstybei sukuriamą ir kariniams funkcijoms vykdyti reikalingą infrastruktūrą ir prisiimti statybos darbų vykdymo ir sukurtos infrastruktūros valdymo riziką.

Atsižvelgdami į 2018 m. rugpjūčio 10 d. Šiaulių miesto administracijos pateiktą informaciją bei siūlymus dėl galimų perduoti Lietuvos kariuomenei valdyti žemės sklypų, kuriuose būtų galima įgyvendinti VPSP projektą, informuojame, kad 2018 m. rugpjūčio 16 d. KAM gynybos resursų taryba priėmė sprendimą, jog pagal VPSP projektą planuojamai vystyti infrastruktūrai tinkama teritorija Šiauliuose yra Pakruojo g. 49 (bendras teritorijos plotas – apie 12,5 hektaro).

Atsižvelgdami į tai, taip pat į VPSP ir kitų KAS kartu planuojamų vykdyti projektų svarbą ir numatytus trumpus jų įgyvendinimo terminus, prašome skubos tvarka organizuoti Šiaulių miesto tarybos posėdį, kuriame būtų priimti sprendimai dėl KAS žemės sklypų poreikio suformavimo ir galimos Šiaulių miesto savivaldybės pagalbos minėtiems tikslams įgyvendinti.

Tikimės sėkmingo ir konstruktyvaus bendradarbiavimo.

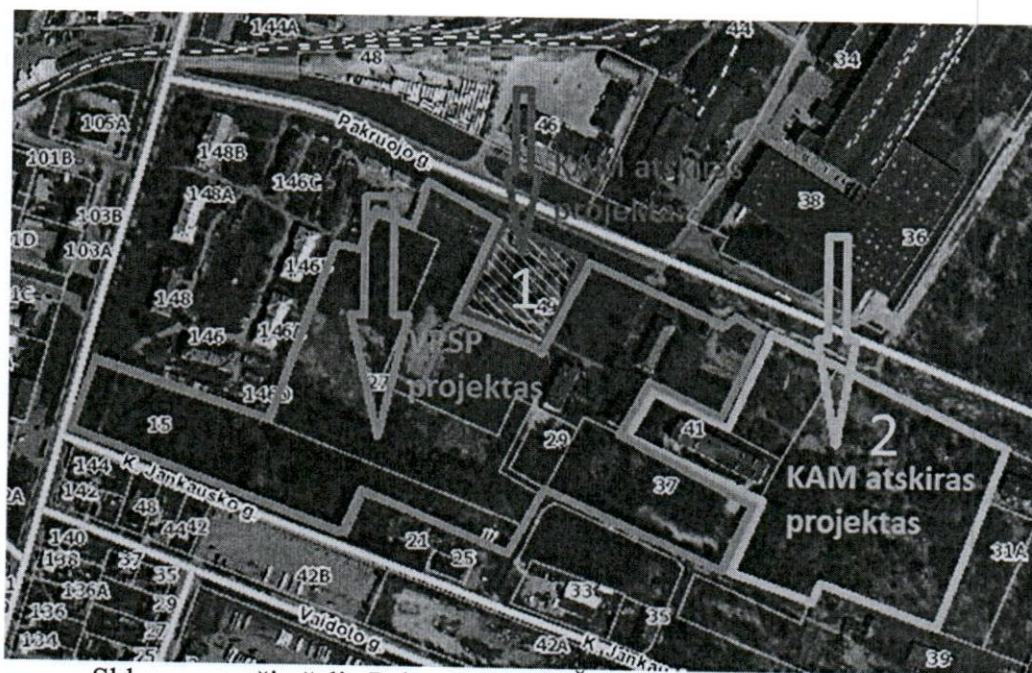
PRIDEDAMA. Planuojamos karinės infrastruktūros vystymo Šiaulių mieste schema ir aprašymas, 2 lapai.

Krašto apsaugos viceministras

Giedrimas Jeglinskas

Renata Chleborodovienė, tel. +370 706 80 838, el. p. Renata.Chleborodoviene@kam.lt

**PLANUOJAMOS KARINĖS INFRASTRUKTŪROS ŠIAULIŲ MIESTE
VYSTYMO SCHEMA IR APRAŠYMAS**



Sklypų, esančių šalia Pakruojos g. 49, Šiauliuose, išdėstymo schema

Šiuo metu KAS panaudos pagrindais Šiauliuose valdo žemės sklypus, esančius Pakruojos g. 49 (3,3002 ha) ir jame esančius statinius (dalis teritorijos ir pastatas (schemoje pažymėtas)) įeina į kultūros paveldo apsaugos zoną, taip pat K. Jankausko g. 27 (2,1025 ha), K. Jankausko g. 29 (0,1740 ha), K. Jankausko g. 37 (0,9622 ha). K. Jankausko g. esantys sklypai turi apribojimų dėl saugotinių želdinių.

**KAM IR ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS KETINAMI ATLIKTI
PRELIMINARŪS VEIKSMAI**

Eil. Nr.	Numatomi atlikti veiksmai	Terminas	Vykdytojas	Pastabos
1.	Suformuoti 3 atskirus žemės sklypus KAS, numatant naudojimo būdą „teritorijos krašto apsaugos tikslams“ ir įregistruoti LK vardu: pagal VPSP projektą – apie 8 ha, kultūros paveldo vertybių apsaugos projektą – apie 0,5 ha, KAM atskirą projektą – apie 3 ha;	Iki 2021 m. I ketv.	KAS ir Šiaulių m. savivaldybė.	
1.1.	atskirti kultūros paveldo teritorijos dalį iš LK valdomo bendro žemės sklypo (3,3002 ha) ir suformuoti atskirą žemės sklypą (apie 0,5 ha);	iki 2019 m. I ketv.		
1.2.	suformuoti vieną bendrą VPSP	iki 2019 m. I		

	įgyvendinti reikalingą žemės sklypą (apie 8 ha);	ketv.		
1.3.	suformuoti vieną bendrą žemės sklypą (apie 3 ha) KAM atskiram projektui vykdyti.	iki 2021 m. I ketv.		
2	Reikalingi papildomi veiksmai 1 p. įgyvendinti:			
2.1.	pakeisti Šiaulių miesto bendrojo plano dalį, numatant žemės sklypų (schemoje pažymėti 2) paskirtį „teritorijos krašto apsaugos tikslams“;	2019 m. IV ketv.	Šiaulių m. savivaldybė	
2.2.	priimti sprendimą dėl Šiaulių miesto savivaldybės nakvynės namų (Pakruojo g. 41, Šiauliai) perkėlimo į kitą vietą, pakeisti šio žemės sklypo (0,4750 ha) paskirtį, perduoti KAS žemės sklypą ir atlaisvintą pastatą (nakvynės namus) bei prijungti prie KAS valdomų sklypų.	iki 2021 m. I ketv.	Šiaulių m. savivaldybė	
3	Atlikti žemės sklype (3,3002 ha) esamų statinių (išskyrus kultūros paveldo statinius) ir nenaudojamų / netinkamų inžinerinių tinklų griovimo, projektavimo ir statybos darbus (kartu su žemės sklypo sutvarkymo darbais, t. y. esamų medžių ir krūmų kirtimu), parengti žemės sklypo planą, atlikti išregistravimo ir įregistravimo procedūras.	iki 2019 m. III ketv.	KAS	
4	Parengti planuojamų VPSP įgyvendinti ir kultūros paveldo teritorijos žemės sklypų topografinę nuotrauką.	iki 2018 m. IV ketv.	KAS	
5	Atlikti geologinius ir preliminarinius ekogeologinius planuojamų VPSP įgyvendinti ir kultūros paveldo teritorijos žemės sklypų grunto tyrimus.	iki 2018 m. IV ketv.	KAS	Gavus išvadą dėl grunto užterštumo, iki 2019 m. I ketv. atlikti detalius ekogeologinius tyrimus .
6	Gauti preliminarias inžinerinių tinklų prijungimo sąlygas, preliminarias Šiaulių miesto savivaldybės projektavimo	iki 2018 m. IV ketv.	KAS	

	sąlygas.			
7	Kultūros paveldo projekto įgyvendinimas.	2018–2021 m. I ketv.	KAS	
8	Suderinti ir pateikti pastabas dėl Šiaulių m. rengiamo kelių ir gatvių tiesimo projekto.	iki 2018 m. spalio.	KAS ir Šiaulių m. savivaldybė	
9	KAM atskiro projekto įgyvendinimas.	2020–2023 m.	KAS	
10	VPSP projekto įgyvendinimas.	2018–2034 m.	KAM	

Pastaba. Numatyti veiksmai yra preliminarūs ir gali keistis priklausomai nuo naujų aplinkybių, kurios gali susidaryti įgyvendinant projektus ir dėl KAS gaunamo finansavimo infrastruktūros plėtrai.